צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אלעד – הרחבה צפון מערבית) (מס' 3), תשע"ט-2019

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif2) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 4 | ביטול | [Go](#Seif4) | 3 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אלעד – הרחבה צפון מערבית) (מס' 3), תשע"ט-2019[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם אלעד – הרחבה צפון מערבית המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-4,100 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית אלעד, צפונית ליער קולה, מזרחית לכביש 444, מערבית לשטח אש ודרומית לקיבוץ נחשונים; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רחוב בית הדפוס 12 ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
| 4030 |  | 1, 3, 4, 84, 90, 92, 93, 98 |
| 4032 |  | 59, 60, 92, 99 |
| 4034 | 101, 108, 110, 112, 113, 116, 117, 131-122, 135 | 22-12, 99, 100, 102, 103, 107, 109, 111, 114, 115, 121-118, 136 |
| 4036 |  | 58, 59 |
| 4037 |  | 9-7, 13, 17, 26 |
| 4046 |  | 71 |
| 4048 | 73-67 | 58-53, 74, 79, 80, 98, 102, 110, 118, 120, 144-141, 147 |
| 4049 |  | 2, 4, 84-78 |
| 4050 |  | 6-4, 13, 78, 81, 88 |
| 4060 | 55, 62-60, 66-64, 86-84, 90 | 59, 63, 78, 79, 94 |
| 4062 |  | 102, 104, 109-107 |
| 4264 |  | 4-1, 8-6, 16-13 |
| 4265 | 10 | 9, 11, 116, 121 |
| 4266 |  | 42, 43, 45, 59 |
| 4781 |  | 2, 7-5 |
| 4782 | 27 | 25, 26, 32, 35 |
| 5455 | 12-2, 30-27, 41-37, 43, 46, 51-49 | 42, 47, 48 |
| 5456 | 38, 43 | 14 |
| 5457 | 57, 80, 81, 86, 94-92, 97, 103, 107, 111-109 | 70, 88, 91 |
| 5458 | 17, 24, 25, 30, 31 | 32 |
| 5459 | 20, 26 | 9, 28, 29 |
| 5501 | 24 | 12, 19-17, 25, 28 |
| 5657 |  | 20-18, 22 |
| 5658 |  | 33 |
| 5659 |  | 2, 3, 5, 7, 17, 18 |
| 5662 | 35 | 1, 2, 6, 13-8, 19-16, 21, 23, 24, 34-26, 36 |
| 5663 |  | 6-4, 8 |
| 5700 | 82 | 88 |
| 5755 | 36, 51, 58, 60, 67 | 37, 68, 73 |
| 5756 |  | 30 |
| 5757 | 11-7, 18, 24, 28-26, 31 | 29 |
| 5759 | 4-2 |  |
| 5760 | 32 | 24, 28 |
| 5761 | 51, 60-57 | 52, 53 |
| 5762 |  | 5, 9, 10 |
| 5763 | 47-45, 51 | 53, 58-55, 132 |
| 6319 | 100-57, 107 | 12, 103-101, 105, 106, 108, 109, 116, 117, 132, 133, 140, 156, 161, 166, 314, 344 |
| 6320 | 24, 26, 173, 183, 228, 229, 312, 313, 317 | 19-17, 25, 44-42, 52-47, 83-74, 171, 172, 194, 214, 219, 311, 316-314, 319, 320 |
| 6814 |  | 7-5 |
| 6817 | 3 | 4, 7, 11, 12, 23-16, 28-26, 34 |
| 7285 | 65 | 64, 68-66, 96 |

4. צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אלעד – הרחבה צפון מערבית) (מס' 2), התשע"ט-2019 – בטל.

ביטול

כ"ד באב התשע"ט (25 באוגוסט 2019) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ט מס' 8268](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8268.pdf) מיום 3.9.2019 עמ' 3900. [↑](#footnote-ref-1)